

- Formular pentru persoane juridice -
CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea Ialomita, Giurgeni	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria Giurgeni	Nr. ... 2 ... din ... 02 ... / ... 02 ... / 2020 (zi/lună/an)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul Belloiu Radu-Florian, domiciliat/domiciliată în [], sector [], telefon [], posesor/posesoare act identitate seria [], nr. [], eliberat de S.P.C.E.P. [] la data de [], CNP [], în calitate de împuternicit, în baza procurii speciale nr. [] autentificată de Notar Public Diaconescu Remus-Ștefan al AGRI TERENURI S.A.,
2. Pentru AGRI TERENURI S.A., având număr de ordine în Registrul Comerțului J40/7401/2010, CUI RO24816228,
3. Cu sediul în [] e-mail conventie@agriterenuri.ro,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

În calitate de reprezentant al vânzătorului, am luat cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- preemptori de rang I:** coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine:
- preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturi de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții:
- preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea 17/2014, cu modificările și completările ulterioare: Dragomir Marita, Maia Catia, Cristian Mariana, David Stela, Chiriță Mihai;
- preemptori de rang IV:** tinerii fermieri
- preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniul agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora
- preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine
- preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că terenul în suprafață de 1,48 ha, reprezentând cota parte de 1/1, situat în extravilanul localității Giurgeni, identificat cu număr cadastral 23257, înscris în cartea funciară nr. 23257 (CF sporadic 20449) a localității Giurgeni, care face obiectul ofertei de vânzare aparține Societății AGRI TERENURI S.A..

Declar că:

- **terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da Nu**
- **terenul este grevat de sarcini: Da Nu** ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- Act de proprietate: Contract de vânzare-cumpărare
- Extras de carte funciară pentru informare
- Certificat constatator AGRI TERENURI S.A.
- Hotărârea AGA – AGRI TERENURI S.A. – 3 / 12.12.2025
- CI reprezentanți
- Certificat de atestare fiscala

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
AGRI TERENURI S.A.
Prin Belloiu Radu-Florian

Semnătura:

Data: 02.02.2026

